RIVERFRONT

Riverfront Lodge
Proposed Budget for Year Ending December 31, 2021
Individual Unit Assessments

Unit	Sq. Footage	Adj % of GCE	2021 Operating Dues Per Year	2021 Operating Dues Per Quarter	2021 Reserve Dues Per Year	2021 Reserve Dues Per Quarter	Total Dues	Total Per Quarter
105	570	1.27%	$ 7,008	$ 1,752	$ 1,373	$ 343	$ 8,380	$ 2,095
107	570	1.27%	$ 7,008	$ 1,752	$ 1,373	$ 343	$ 8,380	$ 2,095
109	570	1.27%	$ 7,008	$ 1,752	$ 1,373	$ 343	$ 8,380	$ 2,095
111	579	1.29%	$ 7,084	$ 1,771	$ 1,394	$ 349	$ 8,478	$ 2,120
101*	1,076	1.20%	$ 6,746	$ 1,687	$ 2,591	$ 648	$ 9,337	$ 2,335
103*	1,076	1.20%	$ 6,746	$ 1,687	$ 2,591	$ 648	$ 9,337	$ 2,335
102	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
104	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
201	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
202	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
203	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
301	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
302	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
303	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
401	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
402	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
403	1,076	2.41%	$ 13,478	$ 3,370	$ 2,591	$ 648	$ 16,069	$ 4,018
108	1,082	2.42%	$ 13,528	$ 3,382	$ 2,606	$ 651	$ 16,134	$ 4,033
208	1,082	2.42%	$ 13,528	$ 3,382	$ 2,606	$ 651	$ 16,134	$ 4,033
308	1,082	2.42%	$ 13,528	$ 3,382	$ 2,606	$ 651	$ 16,134	$ 4,033
205	1,452	3.25%	$ 18,855	$ 4,714	$ 3,497	$ 874	$ 22,351	$ 5,588
305	1,452	3.25%	$ 18,855	$ 4,714	$ 3,497	$ 874	$ 22,351	$ 5,588
106	1,641	3.67%	$ 20,444	$ 5,111	$ 3,952	$ 988	$ 24,395	$ 6,099
206	1,641	3.67%	$ 20,444	$ 5,111	$ 3,952	$ 988	$ 24,395	$ 6,099
306	1,641	3.67%	$ 20,444	$ 5,111	$ 3,952	$ 988	$ 24,395	$ 6,099
207	1,654	3.70%	$ 20,553	$ 5,138	$ 3,983	$ 996	$ 24,536	$ 6,134
307	1,654	3.70%	$ 20,553	$ 5,138	$ 3,983	$ 996	$ 24,536	$ 6,134
100	1,507	3.37%	$ 19,317	$ 4,829	$ 3,629	$ 907	$ 22,946	$ 5,736
200	1,507	3.37%	$ 19,317	$ 4,829	$ 3,629	$ 907	$ 22,946	$ 5,736
300	1,507	3.37%	$ 19,317	$ 4,829	$ 3,629	$ 907	$ 22,946	$ 5,736
400	1,507	3.37%	$ 19,317	$ 4,829	$ 3,629	$ 907	$ 22,946	$ 5,736
204	1,521	3.40%	$ 19,435	$ 4,859	$ 3,663	$ 916	$ 23,098	$ 5,774
304	1,521	3.40%	$ 19,435	$ 4,859	$ 3,663	$ 916	$ 23,098	$ 5,774
404	1,521	3.40%	$ 19,435	$ 4,859	$ 3,663	$ 916	$ 23,098	$ 5,774
405	2,019	4.51%	$ 23,621	$ 5,905	$ 4,862	$ 1,215	$ 28,483	$ 7,121
406	2,257	5.05%	$ 27,838	$ 6,960	$ 5,435	$ 1,359	$ 33,273	$ 8,318
Front Desk	288	0.64%	$ 2,148	$ 537	$ 694	$ 173	$ 2,842	$ 711
* Deed Restricted Residence								
	45,813	1	559,769	139,949	110,322	27,582	670,091	167,530